

NOM DE LA STRUCTURE / DU PROJET : ?

Localisation du projet	
Ville, département et région	Reynes 66400
Zone urbaine, périurbaine, rurale ?	Rurale
Insertion dans un projet urbain (ZAC, écoquartier) ?	Terrain agricole, demande de reclassement en zone constructible
Type de projet	
nombre de logements et surface prévus	Douzaine, : 6 x studios + 4 x F2 + 2 x F 4
maisons ou immeuble	Maisons et petits collectifs
réhabilitation ou construction	Construction
Historique du projet	
Qui en est à l'initiative ?	M. Frérot Fabien, copropriétaire du foncier
Valeurs	
Indiquez comment les dimensions suivantes sont prises en compte par le projet et lesquelles sont prioritaires.	
non spéculation, propriété collective	Propriété collective
coopération, démocratie	Plutôt coopérative
dimension environnementale	Habitats bioclimatiques
mixité sociale, accès à des ménages modestes	Mixité sociale et générationnelle
projet de voisinage, espaces communs	Espaces communs
ouverture sur le quartier	Terrain isolé en campagne
autres	Accueil de groupes et séjours vacance pour enfants
X Si le cadre légal, fiscal et financier était adapté, nous adopterions le statut de coopérative d'habitants qui correspond le mieux à nos valeurs	
Etat d'avancement du projet	
Indiquez vos objectifs et où en est la réalisation.	
Constitution du groupe des futurs habitants	En cours
Partenariats	Pas déterminé
Identification, acquisition du terrain	20 Ha en pleine propriété Ancienne propriété agricole, avec une bâtisse de 520 m2 détruite pas l'ancien propriétaire (avec eau + électricité et desserte)

Programme, projet architectural	En attente de la zone constructible
Cadre juridique, rédaction des statuts	En avant projet
Financement	A l'étude (banques frileuses)
Contact/adresse	Fabien Frérot – BP 146 – 66401 Céret Cedex : fabienfrerot@orange.fr

Fait le 17 Juillet 2009.